

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# ЈӨП

Д-7

г. Горно-Алтайск

№ \_\_\_\_\_

Проект

**О проекте закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай»**

Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т :**

1. Принять в первом чтении проект закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Государственного Собрания –  
Эл Курултай Республики Алтай

**И.И. Белеков**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# ЈӨП

г. Горно-Алтайск

№ \_\_\_\_\_

Проект

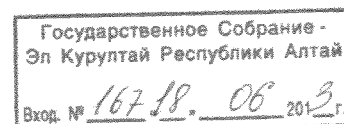
**О Законе Республики Алтай «О регулировании отношений  
в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах на территории Республики Алтай»**

Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай  
**п о с т а н о в л я е т :**

1. Принять Закон Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай».
2. Направить указанный Закон Главе Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай для рассмотрения, подписания и обнародования.
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Государственного Собрания -  
Эл Курултай Республики Алтай

**И.И. Белеков**





2-7

ГЛАВА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ,  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА БАШЧЫЗЫ,  
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА БАШКАРУЗЫНЫН  
ПРЕДСЕДАТЕЛИ

Чаптынова ул., д. 24, г. Горно-Алтайск тел. 2-31-32; факс 2-87-28

Чаптыновтыг ор., т. 24, Горно-Алтайск к. тел. 2-31-32; факс 2-87-28

10.06.2013 № 2290

Председателю  
Государственного Собрания –  
Эл Курултай Республики Алтай  
И.И. Белекову

**Уважаемый Иван Итулович!**

В соответствии со статьей 87, пунктом 8 статьи 113 Конституции Республики Алтай, подпунктами «в» и «г» пункта 1 части 11 статьи 27 Закона Республики Алтай от 5 марта 2008 года № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай» вношу в порядке законодательной инициативы на рассмотрение Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай проект закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» (далее – проект закона Республики Алтай).

В соответствии с пунктом 2 статьи 16 Регламента Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай предлагаю включить проект закона Республики Алтай в повестку двадцать девятой сессии Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай в целях

Рассмотрение проекта закона Республики Алтай на ближайшей сессии Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай обусловлено необходимостью исполнения пункта 9.3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в ред. Федерального закона от 25.12.2012 № 270-ФЗ), согласно которому субъекты Российской Федерации обязаны обеспечить к 1 июля 2013 года принятие нормативных правовых актов, направленных на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации.

Официальным представителем Главы Республики Алтай, Председателя Правительства Республики Алтай при рассмотрении проекта закона

Республики Алтай назначен министр регионального развития Республики Алтай Кондратьев Николай Прокопьевич.

Приложение:

- 1) проект закона Республики Алтай на 8 л., в 1 экз;
- 2) пояснительная записка к проекту закона Республики Алтай на 4 л., в 1 экз;
- 3) перечень нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в случае принятия проекта закона Республики Алтай на 2 л., в 1 экз;
- 4) финансово-экономическое обоснование к проекту закона Республики Алтай на 2 л., в 1 экз;
- 5) копия проекта закона Республики Алтай в электронном виде.



А.В. Бердников

Проект

*Вносится  
Главой Республики Алтай,  
Председателем Правительства  
Республики Алтай*

## РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ

### ЗАКОН

#### **О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай**

Принят  
Государственным Собранием -  
Эл Курултай Республики Алтай  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 года

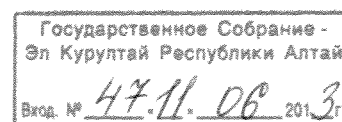
Настоящий закон в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - ЖК РФ) регулирует отношения в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – капитальный ремонт) на территории Республики Алтай.

#### **Статья 1. Полномочия Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай в сфере обеспечения проведения капитального ремонта**

К полномочиям Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай в сфере обеспечения проведения капитального ремонта относятся:

- 1) утверждение порядка и условий предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта, а также определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки, предоставляемой Республикой Алтай;
- 2) принятие законов и иных нормативных правовых актов Республики Алтай в сфере обеспечения проведения капитального ремонта и осуществление контроля за их исполнением;
- 3) осуществление иных полномочий в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай.

#### **Статья 2. Полномочия Правительства Республики Алтай в сфере обеспечения проведения капитального ремонта**



1. К полномочиям Правительства Республики Алтай в сфере обеспечения проведения капитального ремонта относятся:

1) установление порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов;

2) создание специализированной некоммерческой организации по осуществлению деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта (далее - региональный оператор), установление порядка использования имущества регионального оператора для выполнения его функций;

3) установление порядка предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет (далее - владелец специального счета), и региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 ЖК РФ, перечня иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядка предоставления таких сведений;

4) установления порядка выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта (далее - фонд) собственникам помещений в многоквартирном доме, а также порядка использования средств фонда на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случаях, предусмотренных ЖК РФ;

5) установление порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств;

6) установление порядка утверждения и утверждение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта (далее – региональная программа);

7) отбор на конкурсной основе аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора, установление порядка принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), а также установление порядка и сроков размещения годового отчета регионального оператора и аудиторского заключения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне;

8) осуществление иных полномочий в сфере обеспечения проведения капитального ремонта в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай.

2. Указанные в настоящем Законе полномочия Правительства Республики Алтай осуществляются Правительством Республики Алтай самостоятельно или уполномоченным им исполнительным органом государственной власти Республики Алтай (далее – уполномоченный орган).

**Статья 3. Порядок установления минимального размера взноса на капитальный ремонт**

1. Минимальный размер вноса на капитальный ремонт (далее – минимальный размер вноса) устанавливается в соответствии с федеральным законодательством в порядке, установленном настоящей статьей, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, и может быть дифференцирован в зависимости от муниципального образования в Республике Алтай, в котором расположен многоквартирный дом, с учетом его типа и этажности, стоимости проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома, нормативных сроков их эффективной эксплуатации до проведения очередного капитального ремонта (нормативных межремонтных сроков), а также с учетом перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту, установленного частью 1 статьи 166 ЖК РФ и статьей 9 настоящего Закона (далее также – перечень услуг и (или) работ).

2. Минимальный размер вноса определяется на основе оценки потребности в средствах на финансирование услуг и (или) работ по капитальному ремонту, входящих в перечень услуг и (или) работ, и необходимых для восстановления соответствующих требованиям безопасности проектных значений параметров и других характеристик строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения многоквартирных домов с учетом уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров многоквартирных домов.

3. Минимальный размер вноса должен быть доступным для граждан с учетом доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи и определяется в рублях на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, Правительством Республики Алтай на трехлетний период реализации региональной программы с разбивкой по годам.

Установленный на второй и третий год указанного трехлетнего периода минимальный размер вноса подлежит индексации. Минимальный размер вноса устанавливается в срок до 1 октября года, предшествующего очередному трехлетнему периоду реализации региональной программы.

#### **Статья 4. Срок принятия решения об определении способа формирования фонда капитального ремонта**

Решение об определении одного из предусмотренных частью 3 статьи 170 ЖК РФ способов формирования фонда должно быть принято и реализовано собственниками помещений в многоквартирном доме в течение 2 месяцев после официального опубликования региональной программы, утвержденной в порядке, установленном статьей 7 настоящего Закона, в которую включен многоквартирный дом, в отношении которого решается вопрос о выборе способа формирования фонда.

## **Статья 5. Сроки уплаты взносов на капитальный ремонт**

1. При формировании фонда на счете регионального оператора собственники помещений в многоквартирном доме на основании платежных документов, представленных региональным оператором, уплачивают взносы на капитальный ремонт ежемесячно до 20 числа месяца, следующего за истекшим.

2. В случае формирования фонда на специальном счете собственники помещений уплачивают взносы на капитальный ремонт в соответствии с частью 2 статьи 171 ЖК РФ.

## **Статья 6. Порядок и сроки представления сведений в орган государственного жилищного надзора**

1. Владелец специального счета обязан:

1) ежегодно, не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, представлять в орган государственного жилищного надзора сведения о размере остатка средств на специальном счете;

2) ежемесячно, до 25 числа месяца, следующего за расчетным периодом, представлять в орган государственного жилищного надзора сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Региональный оператор обязан ежегодно, не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, представлять в орган государственного жилищного надзора следующие сведения о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды на счетах регионального оператора:

1) перечень многоквартирных домов, в которых за отчетный период проводился капитальный ремонт;

2) о способах управления в многоквартирных домах, участвующих в региональной программе;

3) о подрядных организациях, проводивших капитальный ремонт;

4) об объемах выполненных работ в ходе капитального ремонта;

5) о наличии или отсутствии задолженности перед подрядными организациями, проводившими капитальный ремонт.

3. Региональный оператор обязан ежемесячно, до 25 числа месяца, следующего за месяцем начисления взноса на капитальный ремонт, представлять в орган государственного жилищного надзора сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в таких многоквартирных домах.

## **Статья 7. Порядок подготовки, утверждения региональной программы и требования к ней**

1. Региональная программа включает в себя сведения, указанные в части 2 статьи 168 ЖК РФ, а также иные сведения, определенные Правительством Республики Алтай.



2. Для формирования региональной программы лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, в течение месяца с даты вступления в силу настоящего Закона представляют в соответствующие органы местного самоуправления в Республике Алтай информацию о многоквартирных домах, управление которыми они осуществляют, по форме, утвержденной уполномоченным органом.

3. Органы местного самоуправления в Республике Алтай обобщают поступившую информацию, а также собирают информацию по многоквартирным домам, находящимся в муниципальной и (или) государственной собственности, и по многоквартирным домам, информация о которых не представлена лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, в срок, установленный в части 2 настоящей статьи. Обобщенная информация о всех многоквартирных домах, расположенных на территории соответствующего муниципального образования в Республике Алтай, представляется органом местного самоуправления в Республике Алтай в уполномоченный орган не позднее 2 месяцев с даты вступления в силу настоящего Закона, а также по запросу уполномоченного органа.

4. Уполномоченный орган на основании сведений, представленных органами местного самоуправления в Республике Алтай, в течение месяца с момента их поступления, готовит проект региональной программы и направляет его на рассмотрение в Правительство Республики Алтай в порядке, установленном законодательством Республики Алтай.

5. Региональная программа подлежит ежегодной актуализации, которая осуществляется в порядке, предусмотренном частями 2 – 4 настоящей статьи, не позднее 1 ноября.

## **Статья 8. Критерии определения в региональной программе очередности проведения капитального ремонта**

Определение очередности проведения капитального ремонта осуществляется в соответствии частью 3 статьи 168 ЖК РФ с использованием следующих критериев:

- 1) год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома;
- 2) дата последнего проведения капитального ремонта;
- 3) объем поступлений взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме.

## **Статья 9. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту**

Перечень услуг и (или) работ, финансируемых за счет средств фонда, сформированного исходя из минимального размера взноса, помимо услуг и (или) работ, предусмотренных частью 1 статьи 166 ЖК РФ, включает в себя:

- 1) усиление несущих и ненесущих строительных конструкций, включая несущие и ненесущие стены, плиты перекрытий, несущие колонны,

промежуточные и поэтажные лестничные площадки, лестничные марши, ступени, косяки;

2) капитальный ремонт выходов из подъездов здания (крыльца), подвалов и цокольных этажей;

3) капитальный ремонт системы мусороудаления;

4) капитальный ремонт иных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания многоквартирного дома, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;

5) капитальный ремонт элементов благоустройства (отмостка здания, детские, спортивные (кроме стадионов) площадки) в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

#### **Статья 10. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту**

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда, сформированного исходя из минимального размера взноса, устанавливается Правительством Республики Алтай на год и подлежит ежегодной индексации, в расчете на квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме (удельная предельная стоимость) дифференцированно по муниципальным образованиям в Республике Алтай и типам многоквартирных домов.

#### **Статья 11. Порядок привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту**

Привлечение региональным оператором подрядных организаций для выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Правительством Республики Алтай.

#### **Статья 12. Региональный оператор**

1. Региональный оператор учреждается уполномоченным органом.

2. Региональный оператор создается в целях обеспечения организации и своевременного проведения капитального ремонта, в том числе финансового обеспечения, формирования средств и имущества для такого ремонта на территории Республики Алтай, и осуществляет функции, установленные частью 1 статьи 180 ЖК РФ, а также иные функции, установленные Правительством Республики Алтай.

3. Региональный оператор имеет счета в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным частью 2 статьи 176 ЖК РФ.

4. Обеспечение деятельности регионального оператора осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай.

5. Финансирование капитального ремонта региональным оператором осуществляется за счет средств фонда, федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Алтай и местных бюджетов.

6. Контроль за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям осуществляется в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

### **Статья 13. Зачет стоимости ранее проведенных отдельных работ по капитальному ремонту**

1. В случае, предусмотренном частью 4 статьи 181 ЖК РФ, средства в размере, равном стоимости работ, указанных в части 4 статьи 181 ЖК РФ, но не свыше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, указанного в статье 10 настоящего Закона, засчитываются в счет исполнения на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

2. Зачет средств осуществляется региональным оператором после окончания оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту и внесения полной оплаты таких услуг и (или) работ подрядной организации.

3. Подтверждением оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту и внесения полной оплаты таких услуг и (или) работ является акт приемки услуг и (или) работ, оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и документы, подтверждающие оплату подрядной организации (платежные поручения, счета, договоры). Указанные документы представляются региональному оператору лицом, осуществляющим управление таким многоквартирным домом, или лицом, уполномоченным на совершение таких действий решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

4. Региональный оператор осуществляет проверку представленных документов в течение месяца с даты их поступления и принимает решение об осуществлении зачета или мотивированное решение об отказе в осуществлении зачета в случае непредоставления или предоставления не в полном объеме документов, указанных в части 3 настоящей статьи, и уведомляет собственников помещений в многоквартирном доме в течение 10 рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

### **Статья 14. Основные требования к финансовой устойчивости деятельности регионального оператора**

1. Объем средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы (объем средств, предоставляемых за счет средств фондов, сформированных собственниками помещений в многоквартирных домах, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в будущем периоде), определяется как доля от объема взносов на капитальный ремонт, поступивших региональному оператору за предшествующий год. Указанная доля равна 95 процентам.

При расчете объема взносов, поступивших на счет, счета регионального оператора, на капитальный ремонт за предшествующий год не учитываются средства, полученные из иных источников.

2. В первый год реализации региональной программы региональный оператор вправе направить на ее финансирование не более 95 процентов от объема взносов, планируемых к поступлению на счет, счета регионального оператора в первый год реализации региональной программы.

### **Статья 15. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель  
Государственного Собрания –  
Эл-Курултай Республики Алтай  
\_\_\_\_\_ И.И. Белеков

Глава Республики Алтай,  
Председатель Правительства  
Республики Алтай  
\_\_\_\_\_ А.В. Бердников

г. Горно-Алтайск  
\_\_\_\_\_ 2013 года  
№ \_\_\_\_\_

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере**  
**обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в**  
**многоквартирных домах на территории Республики Алтай»**

Принятие проекта Закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» потребует дополнительные расходы из республиканского бюджета Республики Алтай в 2013 году в связи с созданием регионального оператора (фонда), содержание которого будет осуществляться за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай.

По предварительным расчетам расходы на создание и организацию деятельности регионального оператора (фонда) с 1 сентября 2013 года составят 3457,0 тысяч рублей.

№п/п	Наименование расходов	Среднее значение в год тыс. руб. на ед.	Общая сумма, тыс. руб.
1.	Заработная плата (8 ед.*35,0 тыс. руб.)	280,0	3360,0
2.	Отчисления в соц. Фонды (30,2%)	84,6	1014,7
3.	Коммунальные расходы	43,2	345,6
4.	Прочие расходы, связанные с содержанием	69,4	555,2
5.	Приобретение основных средств для осуществления деятельности	10,7	85,6
6.	Приобретение основных средств при создании регионального оператора (в том числе приобретение мебели (30 тыс. руб.*8чел.), компьютерной техники (50 тыс. руб. * 7 чел.), автомобиля (850 тыс. руб.) и др.(150 тыс. руб.))		1590,0
7.	Аренда служебных помещений	30	240
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>517,9</b>	<b>7191,1</b>
	в том числе:		1867,0
	- содержание регионального оператора с 01.09.2013 г.;		
	- расходы на приобретение основных средств;		1590,0
	<b>Всего дополнительно в 2013 году</b>		<b>3457,0</b>

Создание регионального оператора (фонда) планируется в составе 8 единиц, в том числе:

- руководитель Фонда (общее руководство Фондом);
- заместитель руководителя Фонда – главный бухгалтер (ведение бухгалтерского учета деятельности Фонда, бухгалтерского учета программы капитального ремонта);
- бухгалтер (ведение бухгалтерского учета программы капитального ремонта, подготовка и предоставление счетов для оплаты взносов);
- специалист по работе с программой капитального ремонта (составление и корректировка программы по капитальному ремонту, приемка выполненных работ, анализ и контроль за выполнением работ и т.д.)
- специалист по работе с программой капитального ремонта (составление и корректировка программы по капитальному ремонту, приемка выполненных работ, анализ и контроль за выполнением работ и т.д.);
- специалист-эксперт (юрист) (ведение претензионной работы, проведение торгов по привлечению подрядчиков, разъяснительная работа);
- специалист по кадрам, делопроизводству, выполняющий функции секретаря;
- водитель.

За период 2008-2012 годы отремонтировано 589 аварийных домов, общей площадью 246 972,12 кв. м., в которых проживает 10 607 человек. За время работы программы направлено средств в сумме 538,4 млн. руб. Финансирование из средств Фонда содействия реформированию ЖКХ составило – 418,7 млн. руб., республиканского бюджета Республики Алтай - 62,9 млн. руб., местных бюджетов – 29,5 млн. руб.

На территории Республики Алтай находится 541 многоквартирный дом, общая площадь которых составляет 428 600,0 тыс. кв.м. По предварительным данным общая площадь домов, требующих ремонта 223 908,0 кв.м., необходимо 550 млн. руб.

В срок до 1 августа 2013 года муниципальными образованиями в Республике Алтай будет проведена инвентаризация домов, в результате которой определится площадь жилищного фонда, требующего капитального ремонта и необходимые финансовые ресурсы.

Фондом содействия реформированию ЖКХ на 2013-2015 годы до Республики Алтай доведены следующие лимиты в сумме 39,84 млн. руб., в том числе 2013 год – 15,5 млн. руб., 2014 год – 15,5 млн. руб., 2015 год – 8,84 млн. руб.

Законом Республики Алтай от 7 декабря 2012 года № 67-РЗ «О республиканском бюджете Республики Алтай на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» предусмотрены следующие средства на финансирование капитального ремонта многоквартирных домов:

- 2013 год – 6600,0 тыс. руб.;
- 2014 год – 5000,0 тыс. руб.;
- 2015 год – 5000,0 тыс. руб.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай»

Субъектом законодательной инициативы выступает Глава Республики Алтай, Председатель Правительства Республики Алтай.

Разработчиком проекта закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» (далее – проект закона) является Министерство регионального развития Республики Алтай.

Проект закона разработан в целях урегулирования отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Проектом закона устанавливаются правовые и организационные основы своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Правовым основанием принятия проекта закона являются пункт 8.2 статьи 13, часть 8.1 статьи 156, части 1, 2 статьи 156, статья 167, части 3, 7 статьи 168, статья 171, части 2, 3 статьи 178, часть 2 статьи 179, пункт 6 части 1, часть 2 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (в ред. Федерального закона от 25.12.2012 № 271-ФЗ), согласно которым:

1) к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений относится установление минимального размера взноса на капитальный ремонт;

2) минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, и может быть дифференцирован в зависимости от муниципального образования, в котором расположен многоквартирный дом, с учетом его типа и этажности, стоимости проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем многоквартирного дома, нормативных сроков их эффективной эксплуатации до проведения очередного капитального ремонта (нормативных межремонтных сроков), а также с учетом установленного этим Кодексом и нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

3) нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, размер которых сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, может быть дополнен другими видами услуг и (или) работ;

4) органы государственной власти субъекта Российской Федерации принимают нормативные правовые акты, которые направлены на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, и которыми:

устанавливается минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

устанавливается порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов;

устанавливаются порядок предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет (далее - владелец специального счета), и региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 этого Кодекса, перечень иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядок предоставления таких сведений;

устанавливается порядок выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также порядок использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случаях, предусмотренных этим Кодексом;

устанавливается порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств;

5) в целях реализации региональной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта органы государственной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления обязаны утверждать краткосрочные (сроком до трех лет) планы реализации региональной программы капитального ремонта в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации;

6) в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора собственники помещений в многоквартирном доме уплачивают взносы на капитальный ремонт на основании платежных



документов, представленных региональным оператором, в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации;

7) региональный оператор создается субъектом Российской Федерации, и им может быть создано несколько региональных операторов, каждый из которых осуществляет деятельность на части территории такого субъекта Российской Федерации;

8) деятельность регионального оператора осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации с учетом особенностей, установленных этим Кодексом, принятыми в соответствии с ним законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации;

9) имущество регионального оператора используется для выполнения его функций в порядке, установленном этим Кодексом и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с этим Кодексом законом субъекта Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации;

10) функции регионального оператора предусматриваются этим Кодексом, законом субъекта Российской Федерации и учредительными документами регионального оператора функции;

11) порядок выполнения региональным оператором своих функций, в том числе порядок осуществляемого им финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, устанавливается законом субъекта Российской Федерации;

12) очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется в региональной программе капитального ремонта исходя из критериев, которые установлены законом субъекта Российской Федерации и могут быть дифференцированы по муниципальным образованиям.

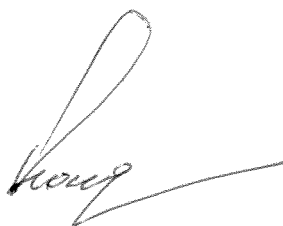
Необходимость принятия проекта закона обусловлена реализацией жилищного законодательства Российской Федерации на территории Республики Алтай, в части создания системы капитального ремонта многоквартирных домов на территории Республики Алтай.

Рассмотрение проекта закона Республики Алтай на ближайшей сессии Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай обусловлено необходимостью исполнения пункта 9.3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в ред. Федерального закона от 25.12.2012 № 270-ФЗ), согласно которому субъекты Российской Федерации обязаны обеспечить к 1 июля 2013 года принятие нормативных правовых актов, направленных на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации.

По проекту закона была проведена антикоррупционная экспертиза в установленном законодательством порядке.

Принятие проекта закона потребует дополнительных расходов за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай согласно финансово-экономическому обоснованию.

Министр регионального развития  
Республики Алтай



Н.П. Кондратьев

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

### **нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в случае принятия проекта закона Республики Алтай**

Принятие проекта закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» потребует:

1) принятия следующих нормативных правовых актов Республики Алтай:

а) устанавливающих порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов;

б) предусматривающих, создание специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта (далее - региональный оператор), а также устанавливающих порядок использования имущества регионального оператора для выполнения его функций;

в) устанавливающих порядок предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет (далее - владелец специального счета), и региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), перечень иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядок предоставления таких сведений;

г) устанавливающих порядок выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также порядок использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случаях, предусмотренных ЖК РФ;

д) устанавливающих порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств;

е) устанавливающих порядок утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы;

ж) устанавливающих порядок направления региональным оператором средств фонда капитального ремонта на цели сноса и реконструкции многоквартирного дома в соответствии с частями 10 и 11 статьи 32 ЖК РФ на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме о его сносе или реконструкции в случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) устанавливающих порядок выплаты региональным оператором в случае изъятия для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и, соответственно, изъятия каждого жилого помещения в этом многоквартирном доме, за исключением жилых

помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, Республике Алтай или муниципальному образованию, собственникам помещений в этом многоквартирном доме средств фонда капитального ремонта;

и) устанавливающих порядок принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором), а также порядок и срок размещения годового отчета регионального оператора и аудиторского заключения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне;

б) принятие постановления Правительства Республики Алтай, предусматривающего внесение изменений в постановление Правительства Республики Алтай от 18 мая 2006 № 99 «Об утверждении Положения о Министерстве регионального развития Республики Алтай» в части установления полномочий данного Министерства по:

отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора;

учреждению регионального оператора;

утверждению формы представления информации о многоквартирных домах лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами для формирования региональной программы;

подготовке проекта региональной программы;

установлению минимального размера взноса капитального ремонта на три года.

установлению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда, сформированного исходя из минимального размера взноса;

установлению порядка привлечения региональным оператором на конкурсной основе подрядных организаций для выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту.

Кроме того, принятие проекта закона потребует внесение изменений в Закон Республики Алтай от 7 декабря 2012 года № 67-РЗ «О республиканском бюджете Республики Алтай на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов».



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ**

Председателю Комитета по  
экономической политике,  
предпринимательству и туризму

С.А. Ефимову

Чаптынова ул., д. 20, г. Горно-Алтайск 649000  
тел/факс: (388-22) 2-26-36  
e-mail: umura@djsib.atlas-nsk.ru

14.06.2013 № 02-2230

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**СПРАВКА**

на Проект закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай»

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Алтай (далее по тексту именуется Управление) в соответствии с Соглашением о взаимодействии прокуратуры Республики Алтай, Управления, Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай и Правительства Республики Алтай от 31.03.2011 проведена правовая экспертиза Проекта закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» (далее по тексту именуется Проект).

При проведении правовой экспертизы Проекта исследованы следующие нормативные правовые акты Российской Федерации: Конституция Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ (в редакции Федерального закона от 07.05.2013 № 104-ФЗ), Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (в редакции Федерального закона от 05.04.2013 № 38-ФЗ), Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 07.05.2013 № 104-ФЗ) (далее по тексту именуется Федеральный закон № 184-ФЗ), Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в редакции Федерального закона от 05.04.2013 № 38-ФЗ) (далее по тексту именуется Федеральный закон № 185-ФЗ), Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на

*Вз. № 98  
17.06.2013г.*

2011 - 2015 годы» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 389).

Согласно части 2 статьи 5 Жилищного кодекса Российской Федерации жилищное законодательство состоит из настоящего Кодекса, принятых в соответствии с настоящим Кодексом других федеральных законов, а также изданных в соответствии с ними указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, принятых законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

На основании части 6 статьи 5 Жилищного кодекса Российской Федерации органы государственной власти субъектов Российской Федерации могут принимать законы и иные нормативные правовые акты, содержащие нормы, регулирующие жилищные отношения, в пределах своих полномочий на основании настоящего Кодекса, принятых в соответствии с настоящим Кодексом других федеральных законов.

В соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации органы государственной власти субъекта Российской Федерации принимают нормативные правовые акты, которые направлены на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации.

Согласно части 1 статьи 3 Федерального закона № 185-ФЗ в целях реализации настоящего Федерального закона создается государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд).

На основании пункта 9.3 части 1 статьи 14 Федерального закона № 185-ФЗ Фонд предоставляет финансовую поддержку за счет своих средств при условии наличия обязательства субъекта Российской Федерации обеспечить к 1 июля 2013 года принятие нормативных правовых актов, предусмотренных статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, и к 1 января 2014 года утверждение высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, соответствующей требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации, - в случае подачи заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда после 1 января 2013 года до 30 июня 2013 года включительно.

На основании пункта 1 статьи 6 Федерального закона № 184-ФЗ право законодательной инициативы в законодательном (представительном) органе государственной власти субъекта Российской Федерации принадлежит депутатам, высшему должностному лицу субъекта Российской Федерации (руководителю высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), представительным органам местного самоуправления. Конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации право законодательной инициативы может быть предоставлено иным органам, членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации - представителям от законодательного

(представительного) и исполнительного органов государственной власти данного субъекта Российской Федерации, общественным объединениям, а также гражданам, проживающим на территории данного субъекта Российской Федерации.

Статьей 87 Конституции Республики Алтай предусмотрено, что право законодательной инициативы принадлежит Главе Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай, депутатам Республики Алтай, комитетам Государственного Собрания - Эл Курултай, Правительству Республики Алтай, представительным органам местного самоуправления, а также избирательной комиссии Республики Алтай, Верховному Суду Республики Алтай, Арбитражному суду Республики Алтай, прокурору Республики Алтай и профессиональному союзу Республики Алтай по вопросам их ведения.

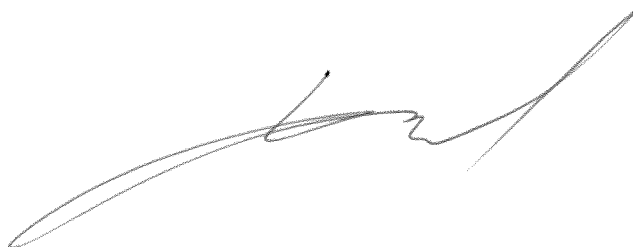
Статьей 26 Закона Республики Алтай от 05.03.2008 № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай» (в редакции Закона Республики Алтай от 19.02.2013 № 5-РЗ) установлены требования, предъявляемые к проекту закона Республики Алтай.

Согласно статье 8 Закона Республики Алтай от 27.03.1998 № 3-44 «О Государственном Собрании - Эл Курултай Республики Алтай» (в редакции Закона Республики Алтай от 04.10.2012 № 6-КРЗ) к ведению Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай относится принятие законов, кодексов и иных нормативных правовых актов, внесение в них изменений и дополнений.

В предлагаемом Проекте положения, не соответствующие Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству не выявлены.

Замечаний и предложений к Проекту не имеем.

Начальник



Д.Ю. Степанов



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ**

Председателю Комитета по  
экономической политике,  
предпринимательству и туризму

С.А. Ефимову

Чаптынова ул., д. 20, г. Горно-Алтайск 649000  
тел/факс: (388-22) 2-26-36  
e-mail: umura@djsib.atlas-nsk.ru

14.06.2013 № 08-2231

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заключение**

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы  
Проекта закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере  
обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
на территории Республики Алтай»

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Алтай в соответствии с частями 3, 4 статьи 3 Федерального закона от 17 июля 2009 г. № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», статьей 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и пунктом 2 Правил проведения экспертизы проектов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 г. № 96, проведена антикоррупционная экспертиза Проекта закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» в целях выявления в нем коррупциогенных факторов и их последующего устранения.

В представленном Проекте закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай» коррупциогенные факторы не выявлены.

Начальник

Д.Ю. Степанов

вх. № 99  
17.06.2013г.





649000 г. Горно-Алтайск,  
ул. Эркемена Палкина, 1  
Тел. 2-20-83, факс 838822 2-77-80

649000 Горно-Алтайск кала,  
Эркемен Палкиннинг оромы, 1  
Тел. 2-20-83

18.06.2013 № 684

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
Председателю \_\_\_\_\_ Комитета  
Государственного Собрания -  
Эл Курултай Республики Алтай по  
экономической политике,  
предпринимательству и туризму  
С. А. Ефимову

***Заключение на проект закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай»***

Государственно-правовое управление Аппарата Государственного Собрания-Эл Курултай Республики Алтай, руководствуясь частью 3 статьи 27 Закона Республики Алтай от 05.03.2008 года № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай» и пунктом 7.1 Порядка проведения антикоррупционной экспертизы законов Республики Алтай и иных нормативных правовых актов, принятых Государственным Собранием - Эл Курултай Республики Алтай, и их проектов, утвержденного постановлением Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай от 11.06.2010 года № 3-39, провело правовую и антикоррупционную экспертизы проекта закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай», внесенного Главой Республики Алтай, Председателем Правительства Республики Алтай (письмо от 10.06.2013 года № 2290).

В ходе проведения правовой экспертизы проекта закона, положений не соответствующих федеральному законодательству и законодательству Республики Алтай, не выявлено.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы коррупциогенные факторы не выявлены.

Юридикто – технические замечания к законопроекту устранены (письмо от 17.06.2013 № 2402).

**Таким образом, представленный проект закона может быть внесен на рассмотрение очередной сессии Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай.**

Начальник Государственно-  
правового управления

О.В. Попова

Вх. № 101  
18.06.2013



Прокуратура Российской Федерации

**ПРОКУРАТУРА  
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

Центральный пер., д. 3, г. Горно-Алтайск,  
Республика Алтай, 649000  
тел. (388 22) 2-27-02, факс (388 22) 2-67-28  
<http://prokuratura-ra.ru>  
[mail@prokuratura.gornyy.ru](mailto:mail@prokuratura.gornyy.ru)

18 .06.2013 № \_\_\_\_\_ 7-03-2013  
На № 60 от 11.06.2013

Председателю Комитета  
Государственного Собрания – Эл  
Курултай Республики Алтай  
по экономической политике,  
предпринимательству и туризму

Ефимову С.А.

Уважаемый Сергей Александрович!

Прокуратурой республики на предмет соответствия федеральному и республиканскому законодательству изучен проект закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай».

По результатам изучения противоречия федеральному и республиканскому законодательству в представленном варианте проекта закона Республики Алтай не выявлены.

Проведенной антикоррупционной экспертизой законопроекта коррупциогенные факторы не установлены.

И.о.прокурора республики

С.Н.Шухин

И.М.Тюхтенева, тел.(388 22) 2-46-08

**\*АВ 039767**

*вх. № 104, 18.06.2013г.*

Прокуратура Республики Алтай  
№ 104 от 18.06.2013г.

Российская Федерация

ГОСУДАРСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ —  
ЭЛ КУРУЛТАЙ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

КОМИТЕТ  
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ,  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ  
И ТУРИЗМУ

ул. Эркемена Палкина, 1  
649000 г. Горно-Алтайск  
Тел. 2-26-31 факс 83882227780



Россия Федерациязы

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
ЭЛ КУРУЛТАЙЫ

ЭКОНОМИКАЛЫК ПОЛИТИКА,  
АРГАЧЫЛЫК ЛА ТУРИЗМ  
ААЙЫНЧА КОМИТЕТ

Эркемен Палкиннинг ооромы, 1  
649000 Горно-Алтайск кала  
Тел. 2-26-31 факс 83882227780

18 июня 2013 года

№ 36

## РЕШЕНИЕ

**О проекте закона Республики Алтай «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Алтай»**

Комитет **р е ш и л :**

Рекомендовать очередной 29 сессии Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай принять указанный законопроект.

Председатель Комитета

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'С.А. Ефимов'.

**С.А. Ефимов**