

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЮП

6

г. Горно-Алтайск

№ _____

Проект

**О проекте закона Республики Алтай
«О внесении изменений в Закон Республики Алтай
«О правилах формирования списков граждан, имеющих право
на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения
указанных граждан в эти списки»**

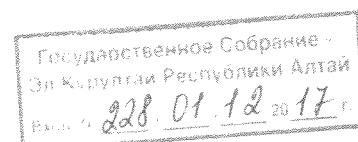
Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай
п о с т а н о в л я е т :

1. Принять в первом чтении проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания –
Эл Курултай Республики Алтай

В.Н. Тюлентин



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЮП

г. Горно-Алтайск

№ _____

Проект

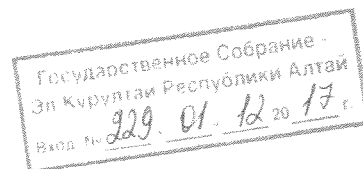
**О Законе Республики Алтай
«О внесении изменений в Закон Республики Алтай
«О правилах формирования списков граждан, имеющих право
на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения
указанных граждан в эти списки»**

Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай
п о с т а н о в л я е т :

1. Принять Закон Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки».
2. Направить указанный Закон Главе Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай для рассмотрения, подписания и обнародования.
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания -
Эл Курултай Республики Алтай

В.Н. Тюлентин



ЗАКОН

ЖАСАК

Проект

*Вносится Комитетом
Государственного Собрания – Эл
Курултай Республики Алтай
по финансовой, налоговой и
экономической политике*

**О внесении изменений в Закон Республики Алтай
«О правилах формирования списков граждан, имеющих право
на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения
указанных граждан в эти списки»**

Принят
Государственным Собранием —
Эл Курултай Республики Алтай
_____ 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Алтай от 26 марта 2013 года № 11-РЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2013, № 98(104); 2015, № 124(130) следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«Настоящий Закон в соответствии с частью 36 статьи 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее - Федеральный закон № 161-ФЗ) устанавливает правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилого помещения, которое соответствует условиям отнесения к жилью экономического класса, установленным федеральным законодательством (далее - жилье экономического класса), построенного или строящегося на земельных участках акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного

кредитования» (далее – Агентство), переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается, в том числе, строительство жилья экономического класса (далее - списки), в сроки, предусмотренные частью 34 статьи 16.6 Федерального закона № 161-ФЗ, и порядок, в частности, очередность включения указанных граждан в списки.»

2) часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Право на подачу заявлений о включении в списки (далее - заявление) имеют граждане Российской Федерации, которые имеют регистрацию по месту жительства или основное место работы (службы) на территории Республики Алтай и относятся к категориям граждан, включенным в перечень отдельных категорий граждан и оснований их включения в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, установленный в соответствии с федеральным законодательством (далее - перечень).»;

3) в статье 3:

в части 3 слово «Фонда» заменить словами «Агентства»;

в части 4 слово «Фонда» заменить словами «Агентства».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Государственного Собрания –
Эл Курултай Республики Алтай
В.Н. Тюлентин

Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай
А.В. Бердников

г. Горно-Алтайск

_____ 2017 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»

Субъектом законодательной инициативы и разработчиком проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» является Комитет Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай по финансовой, налоговой и экономической политике.

Правовым основанием принятия законопроекта являются:

пункт 2 статьи 8 Закона Республики Алтай от 27 марта 1998 года № 3-44 «О Государственном Собрании - Эл Курултай Республики Алтай», согласно которому к ведению Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай относится принятие законов Республики Алтай и внесение в них изменений;

части 1 и 3 статьи 40 Закона Республики Алтай от 5 марта 2008 года № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай», в соответствии с которыми изменение, отмена законов Республики Алтай или их отдельных положений осуществляются нормативными правовыми актами соответствующего вида.

В соответствии с частью 36 статьи 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, в сроки, предусмотренные частью 34 настоящей статьи, и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в эти списки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

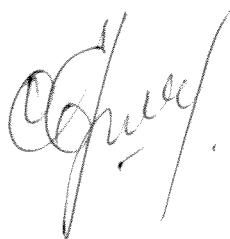
При этом согласно положениям Федерального закона от 23 июня 2016 года № 221-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» права и обязанности Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переходят к единому

институту развития в жилищной сфере, созданному в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (акционерному обществу «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»).

Законопроектом предлагается внести в Закон Республики Алтай от 26 марта 2013 года № 11-РЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» редакционные изменения, заменив по тексту слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства» словами «акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию».

Принятие законопроекта не повлечет за собой дополнительных расходов за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай.

Председатель Комитета



С.А. Ефимов

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона Республики Алтай

Принятие проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» потребует внесения изменений в Постановление Правительства Республики Алтай от 11 июля 2013 года № 143 «Об утверждении перечня документов, необходимых для включения в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса».



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ

Председателю Комитета
Государственного Собрания-
Эл Курултай Республики Алтай
по финансовой, налоговой и
экономической политике

С.А. Ефимову

Чаптынова ул., д. 20, Горно-Алтайск, 649000
тел/факс: (388-22) 2-26-36
Email: ru02@minjust.ru

30.11.2017 № 04/02-3555
На № 158 от 28.11.2017

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения правовой экспертизы на проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Алтай (далее по тексту именуется Управление) в соответствии с Соглашением о взаимодействии прокуратуры Республики Алтай, Управления, Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай и Правительства Республики Алтай от 31.03.2011 проведена правовая экспертиза проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» (далее по тексту именуется Проект).

На федеральном уровне указанные правоотношения регулируются Конституцией Российской Федерации; Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции 30.10.2017 № 299-ФЗ) (далее по тексту именуется Федеральный закон № 184-ФЗ); Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (в редакции от 23.06.2016 № 221-ФЗ) (далее по тексту именуется Федеральный закон № 161-ФЗ); Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты» (в редакции от 29.07.2017 № 218-ФЗ) (далее по тексту именуется Федеральный закон № 225-ФЗ).

В соответствии с частью 36 статьи 16.6 Федерального закона № 161-ФЗ правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается, в том числе, строительство жилья экономического класса, в сроки,

6х 1 220
от 30.11.2017

предусмотренные частью 34 настоящей статьи, и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в эти списки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Согласно части 1 статьи 2 Федерального закона № 225-ФЗ единый институт развития в жилищной сфере - акционерное общество, учрежденное Российской Федерацией в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации об Агентстве ипотечного жилищного кредитования.

Подпунктом «ж» пункта 1 статьи 1 Федерального закона № 184-ФЗ закреплено, что деятельность органов государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляется в соответствии с принципом самостоятельного осуществления органами государственной власти субъектов Российской Федерации принадлежащих им полномочий.

На основании пунктов «б» и «в» части 1 статьи 5 Федерального закона № 184-ФЗ законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации, осуществляет иные полномочия, установленные Конституцией Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, конституцией (уставом) и законами субъекта Российской Федерации.

Согласно пункту 2 статьи 103 Конституции Республики Алтай к ведению Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай относится принятие законов, кодексов и иных нормативных правовых актов, внесение в них изменений.

В соответствии с частью 1 статьи 20 Закона Республики Алтай от 05.03.2008 № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай» изменение нормативного правового акта оформляется нормативными правовыми актами того же вида.

На основании вышеизложенного и статьи 8 Конституционного закона Республики Алтай от 27.03.1998 № 3-44 «О Государственном Собрании – Эл Курултай Республики Алтай» Государственное Собрание – Эл Курултай Республики Алтай вправе принять анализируемый Проект.

В Проекте положения, не соответствующие Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству, а также коррупциогенные факторы не выявлены.

Предложений и замечаний к Проекту не имеем.

Начальник



Н.А. Веретенникова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АППАРАТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО
СОБРАНИЯ — ЭЛ КУРУЛТАЙ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ



РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ
ЭЛ КУРУЛТАЙЫНЫНГ
АППАРАДЫ

649000 г. Горно-Алтайск,
ул. Эркемена Палкина, 1
Тел. 2-20-83, факс 838822 2-77-80

649000 Горно-Алтайск кала,
Эркемен Палкиннинг оромы, 1
Тел. 2-20-83

29.11.2018 № 1032

На № _____ от _____

Председателю Комитета
по финансовой, налоговой и
экономической политике
С.А. Ефимову

***Заключение на проект закона Республики Алтай
«О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков
граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке
включения указанных граждан в эти списки»***

Государственно-правовым управлением Аппарата Государственного Собрания-Эл Курултай Республики Алтай, в соответствии с частью 3 статьи 27 Закона Республики Алтай от 05.03.2008 года № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай» и пунктом 7.1 Порядка проведения антикоррупционной экспертизы законов Республики Алтай и иных нормативных правовых актов, принятых Государственным Собранием - Эл Курултай Республики Алтай, и их проектов, утвержденного постановлением Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай от 11.06.2010 года № 3-39, проведена правовая и антикоррупционная экспертизы проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки», субъектом права законодательной инициативы которого является Комитет по финансовой, налоговой и экономической политике.

По результатам экспертизы норм, противоречащих федеральному законодательству и законодательству Республики Алтай, не установлено.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы коррупциогенные факторы не выявлены.

Таким образом, представленный проект закона может быть внесен на рассмотрение очередной сессии Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай.

Начальник Государственно-
правового управления

О.В. Попова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ –
ЭЛ КУРУЛТАЙ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
КОМИТЕТ
ПО ФИНАНСОВОЙ, НАЛОГОВОЙ
И ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ



РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ
ЭЛ КУРУЛТАЙЫ
АКЧА-МАНАТ, КАЛАН ЛА
ЭКОНОМИКАЛЫК ПОЛИТИКА
ААЙЫНЧА КОМИТЕТ

ул. Эркемеш Палкина, 1
г. Горно-Алтайск 649000

Эркемен Палкиннинг оромы, 1
Горно-Алтайск кала 649000

тел. 2-26-31, факс 8(38822)27780, эл. почта: info@elkurultay.ru

1 декабря 2017 года

№ 63

РЕШЕНИЕ

О проекте закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»

Рассмотрев проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки», Комитет **решил**:

Рекомендовать очередной сессии Государственного Собрании - Эл Курултай Республики Алтай принять указанный законопроект.

Председатель Комитета

С.А. Ефимов