

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЖӨП

7

г. Горно-Алтайск

№ _____

Проект

О проекте закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»

Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай **п о с т а н о в л я е т :**

1. Принять в первом чтении проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания –
Эл Курултай Республики Алтай

В.Н. Тюлентин

Государственное Собрание -
Эл Курултай Республики Алтай
Ввод № 115-14.06.18 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЖӨП

г. Горно-Алтайск

№ _____

Проект

**О Законе Республики Алтай «О внесении изменений в Закон
Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность
отдельным категориям граждан земельных участков на территории
Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых
законодательных актов Республики Алтай»**

Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай
п о с т а н о в л я е т :

1. Принять Закон Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай».

2. Направить указанный Закон Главе Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай для рассмотрения, подписания и обнародования.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания –
Эл Курултай Республики Алтай

В.Н. Тюлентин



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

от 18 апреля 2018 года № 204-р

г. Горно-Алтайск

1. Внести в Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай».

2. Назначить министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай Алисова Александра Александровича официальным представителем Правительства Республики Алтай при рассмотрении Государственным Собранием - Эл Курултай Республики Алтай проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай».

Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай



А.В. Бердников

Проект

Вносится Правительством
Республики Алтай,
Прокурором Республики Алтай

РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»

Принят
Государственным Собранием –
Эл Курултай Республики Алтай
_____ 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Алтай от 10 ноября 2015 года № 68-РЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2015, № 128(134); 2016, № 131(137); 2017, № 144(150) следующие изменения:

1) преамбулу дополнить словами «, а также порядок бесплатного предоставления многодетным семьям земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Алтай в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства»));

2) в статье 1:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Категории граждан, указанные в части 1 статьи 3 настоящего Закона, имеют право на однократное бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с настоящим Законом. При реализации настоящего Закона не допускается установление ограничений или преимуществ в отношении граждан, имеющих право на однократное бесплатное

Государственное Собрание -
Эл Курултай Республики Алтай
Выход № 21 от 25.04.2018 г.

предоставление земельных участков в собственность, в зависимости от расы, национальности, языка, происхождения, социального положения, образования, отношения к религии, политических убеждений, принадлежности или непринадлежности к общественным объединениям.»;

б) в части 3 слова «и Градостроительным кодексом Российской Федерации» заменить словами «, Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»»;

3) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Случаи бесплатного предоставления земельных участков в собственность отдельным категориям граждан

1. Земельные участки предоставляются в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Закона, в случаях:

- 1) индивидуального жилищного строительства;
- 2) ведения дачного хозяйства;
- 3) ведения личного подсобного хозяйства;
- 4) ведения садоводства.

2. Земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Алтай в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» бесплатно предоставляются многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в порядке, установленном статьей 7.1. настоящего Закона.»;

4) в части 1 статьи 3:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. В соответствии с настоящим Законом земельные участки в случаях, установленных в статье 2 настоящего Закона, однократно бесплатно предоставляются в собственность гражданам, проживающим на территории соответствующего муниципального района или городского округа в Республике Алтай, не имеющим и не имевшим ранее в собственности или на ином праве земельных участков с разрешенным использованием - индивидуальное жилищное строительство, дачное строительство или ведение дачного хозяйства, ведение личного подсобного хозяйства, ведение садоводства, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и относящимся к следующим категориям:»;

б) в пункте 2 слова «(далее - молодые семьи)» заменить словами «(далее также – молодые семьи, полные молодые семьи, неполные молодые семьи)»;

5) в статье 4:

а) часть 1 дополнить словами «, отдельно по каждой категории граждан, указанной в части 1 статьи 3 настоящего Закона»;

б) часть 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) выписка из решения или копия решения органа местного самоуправления о принятии на учет гражданина в качестве нуждающегося в жилом помещении (предоставляется на усмотрение гражданина).»;

в) в части 4:

в пункте 1:

в абзаце втором слова «(усыновлении, удочерении)» исключить;

в абзаце четвертом слова «копию документа, подтверждающего факт усыновления или удочерения ребенка,» исключить;

в абзаце четвертом пункта 2 слова «копию документа, подтверждающего факт усыновления или удочерения ребенка,» исключить;

абзац третий пункта 3 признать утратившим силу;

г) в части 6:

слова «, ведение личного подсобного хозяйства» заменить словами «или ведение дачного хозяйства, ведение личного подсобного хозяйства, ведение садоводства»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Документы, указанные в пункте 3 части 3 настоящей статьи, и не предоставленные заявителем, запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия.»;

д) дополнить частями 8.1 и 8.2 следующего содержания:

«8.1. Поставленные на учет в соответствии с настоящей статьей граждане, у которых родились одновременно трое и более детей, имеют внеочередное право на получение земельного участка в собственность бесплатно. Очередность предоставления земельных участков при наличии двух и более таких семей определяется по дате постановки их на учет с учетом положений, указанных в частях 1, 1.1 статьи 6 настоящего Закона.

8.2. Граждане, указанные в части 1 статьи 3 настоящего Закона, имеют право встать на учет только в одном муниципальном образовании в Республике Алтай (муниципальном районе, городском округе в Республике Алтай). Граждане, проживающие в сельском поселении в Республике Алтай, вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении им земельного участка в собственность бесплатно в любом сельском поселении в границах соответствующего муниципального района в Республике Алтай.»;

е) часть 9 изложить в следующей редакции:

«9. Сведения о принятых на учет гражданах включают в книги учета граждан, которые оформляются отдельно для каждой категории граждан, указанной в части 1 статьи 3 настоящего Закона. Каждой учетной записи присваивается порядковый номер. Книги учета граждан должны быть пронумерованы, прошнурованы (прошиты), скреплены печатью уполномоченного органа и заверены подписью ответственного должностного лица уполномоченного органа.»;

ж) в пункте 2 части 10 слова «, ведение личного подсобного хозяйства» заменить словами «или ведение дачного хозяйства, ведение личного подсобного хозяйства, ведение садоводства»;

з) в части 11:

в пункте 2 слова «, ведение личного подсобного хозяйства» заменить словами «или ведение дачного хозяйства, ведение личного подсобного хозяйства, ведение садоводства»;

в пункте 3 слова «в частях 3, 4» заменить словами «в пунктах 1, 2 части 3, части 4»;

б) в статье 5:

а) в части 1:

в пункте 3 слова «в другое сельское поселение» заменить словами «в другой муниципальный район»;

в пункте 4 слова «ведения личного подсобного хозяйства» заменить словами «ведения дачного хозяйства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства»;

дополнить пунктами 6 - 7 следующего содержания:

«6) утрата гражданином оснований, дающих право на получение земельного участка в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Закона;

7) предоставление гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.»;

б) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Уполномоченный орган осуществляет актуализацию сведений, предоставленных гражданином при постановке на учет ежегодно, в том числе на основании документов и (или) информации, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай.»;

в) в части 4 слова «в другое сельское поселение» заменить словами «в другой муниципальный район»;

7) в статье 6:

а) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Количество земельных участков, предлагаемых к предоставлению из перечня, для каждой категории граждан рассчитывается пропорционально отношению количества граждан, стоящих на учете в каждой категории граждан, к общему количеству граждан, стоящих на учете во всех категориях граждан.

В случае, если при расчете количества предоставляемых земельных участков отдельной категории граждан предусматривается предоставление менее одного земельного участка, количество предоставляемых земельных участков равно единице.»;

б) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Бесплатное предоставление земельных участков в собственность осуществляется в порядке очередности постановки на учет отдельно по каждой категории граждан, указанной в части 1 статьи 3 настоящего Закона. В случае наличия нескольких земельных участков предоставление земельных участков осуществляется в порядке возрастания кадастрового номера.»;

8) в статье 6.1:

а) часть 1 дополнить словами «в Республике Алтай (далее - уполномоченный орган местного самоуправления сельского поселения)»;

б) в части 2 слова «(далее - перечень)» заменить словами «(далее - перечень сельского поселения)»;

в) в части 3 слово «перечня» заменить словами «перечня сельского поселения»;

9) в статье 7:

а) в части 2 слова «(далее – перечень)» заменить словами «(далее – перечень земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай)»;

б) в части 3 слово «перечня» заменить словами «перечня земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Алтай»;

10) дополнить статьей 7.1 следующего содержания:

«Статья 7.1. Порядок бесплатного предоставления многодетным семьям земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Алтай в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» для индивидуального жилищного строительства

1. Бесплатное предоставление многодетным семьям земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Алтай в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», в собственность для индивидуального жилищного строительства осуществляется при наличии сформированных для целей бесплатного предоставления гражданам земельных участков, перечень которых формирует и утверждает орган исполнительной власти.

2. Орган исполнительной власти направляет перечень земельных участков в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения в уполномоченный орган по месту нахождения земельного участка.

3. Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня получения перечня земельных участков осуществляет действия в соответствии с частью 3 статьи 6 настоящего Закона и направляет в орган исполнительной власти список граждан, поставленных на учет в порядке очередности, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность.

4. Орган исполнительной власти не позднее 5 рабочих дней со дня получения списка граждан, указанного в части 3 настоящей статьи, осуществляет подготовку распоряжения о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства.

5. В распоряжении о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность указываются: категория земель, кадастровый номер, местоположение, площадь, вид разрешенного использования земельного участка.

6. Орган исполнительной власти в течение 5 календарных дней со дня принятия распоряжения о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства направляет гражданину уведомление, в котором предлагается в срок не позднее 10 календарных дней с даты получения уведомления получить распоряжение о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства, подписать акт приема-передачи земельного участка и акт сдачи межевых знаков под наблюдение за сохранностью.

7. После регистрации гражданином перехода права собственности на земельный участок орган исполнительной власти уведомляет уполномоченный орган.

8. Уполномоченный орган оформляет снятие гражданина с учета в порядке, установленном статьей 5 настоящего Закона.

9. Положения настоящей статьи применяются, если иное не предусмотрено федеральными законами.»;

11) в статье 9:

а) в части 1 слова «дачного строительства» заменить словами «ведения дачного хозяйства»;

б) в части 2 слова «дачного строительства» заменить словами «ведения дачного хозяйства»;

в) часть 3 после слов «ведения личного подсобного хозяйства» дополнить словами «и ведения садоводства»;

г) в части 4 слова «дачного строительства» заменить словами «ведения дачного хозяйства»;

12) в статье 10:

часть 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. При рождении последующего ребенка многодетная семья имеет право на однократное бесплатное предоставление земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения дачного хозяйства независимо от наличия у семьи в собственности или на ином праве земельного участка, при условии постановки на учет с 1 января 2011 года по 1 марта 2015 года.»;

дополнить частью 1.2 следующего содержания:

«1.2. Гражданам, поставленным на учет до вступления в силу настоящего Закона в органе исполнительной власти, земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Алтай, сформированные для целей бесплатного предоставления, предоставляются в собственность в порядке очередности на основании распоряжения о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность и в соответствии с частями 5 - 9 статьи 7 настоящего Закона.»;

13) приложение к указанному Закону изложить в следующей редакции:

«В _____

от _____

(Ф.И.О. гражданина, последнее при наличии)

адрес: _____

телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность

Прошу бесплатно предоставить в собственность земельный участок в целях _____ в соответствии с Законом Республики Алтай от 10 ноября 2015 года № 68-РЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» (далее – Закон № 68-РЗ).

Отношусь к категории _____
(указать основание в соответствии с Законом 68-РЗ)

_____, что подтверждается прилагаемыми документами.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку предоставленных мною моих персональных данных.

К заявлению прилагаются:

Приложение: на ___ л. в 1 экз.

« ___ » _____ 20 ___ г. _____ ».
(подпись, Ф.И.О. заявителя)

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

2. Граждане, поставленные на учет в качестве лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность, до вступления в силу настоящего Закона, имеют право на однократное бесплатное предоставление земельных участков в собственность независимо от нахождения их на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

3. Книги учета граждан отдельно для каждой категории граждан оформляются после вступления в силу настоящего Закона. Книги учета граждан, в которые включались сведения о принятых на учет гражданах до вступления в силу настоящего Закона, подлежат хранению в соответствии с федеральным законодательством.

Председатель
Государственного Собрания –
Эл Курултай Республики Алтай
_____ В.Н. Тюлентин

Глава Республики Алтай,
Председатель Правительства
Республики Алтай
_____ А.В. Бердников

г. Горно-Алтайск
_____ 2018 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»

Субъектом законодательной инициативы выступают Правительство Республики Алтай, Прокурор Республики Алтай в соответствии со статьей 87 Конституции Республики Алтай. Разработчиками проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» (далее – проект закона) являются Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай и Прокурор Республики Алтай.

Предметом правового регулирования проекта закона является совершенствование бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай.

Целью принятия проекта закона является реализация прав граждан на бесплатное получение земельных участков в собственность, устранение возникших правовых пробелов, связанных с применением Закона Республики Алтай от 10 ноября 2015 года № 68-РЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» (далее – Закон Республики Алтай № 68-РЗ), расширение случаев бесплатного предоставления земельных участков – «для ведения садоводства» ввиду наличия заброшенных и неиспользуемых земель, расширение возможности для граждан, проживающих в сельской местности, постановки на учет в любом сельском поселении в границах соответствующего муниципального района, установление возможности бесплатного предоставления в собственность граждан, имеющих трех и более детей, земельных участков, находящихся не только в государственной собственности Республики Алтай, муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, но и земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Алтай, определение порядка передачи данных земель в собственность, а также согласно подпунктам 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрена возможность установления требования о том, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

В настоящее время статьей 3 Закона Республики Алтай № 68-РЗ предусмотрено бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трех и более детей.

По состоянию на 1 января 2018 года количество многодетных семей, состоящих на учете на предоставление земельных участков в разрезе муниципальных образований в Республике Алтай, составляет: МО «Город Горно-Алтайск» - 1112, МО «Майминский район» - 314, МО «Онгудайский район» - 294, МО «Шебалинский район» - 239, МО «Чемальский район» - 202, МО «Кош-Агачский район» - 121, МО «Усть-Канский район» - 84, МО «Турочакский район» - 66, МО «Усть-Коксинский район» - 17, МО «Улаганский район» - 5, МО «Чойский район» - 0. Всего - 2454 многодетных семьи, состоящей на учете.

Общее количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям (помимо иных категорий граждан) в разрезе муниципальных образований в Республике Алтай составляет: МО «Усть-Канский район» - 554, МО «Кош-Агачский район» - 302, МО «Майминский район» - 184, МО «Улаганский район» - 156, МО «Город Горно-Алтайск» - 124, МО «Чемальский район» - 113, МО «Турочакский район» - 104, МО «Онгудайский район» - 69, МО «Усть-Коксинский район» - 65, МО «Шебалинский район» - 52, МО «Чойский район» - 12. Всего предоставлено земельных участков - 1732 многодетным семьям (или 71% от состоящих на учете по данной категории).

Подпунктом «а» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее - Указ № 600) Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации было поручено разработать комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе. Следовательно, реализация данного Закона Республики Алтай № 68-РЗ должна быть направлена на улучшение жилищных условий граждан. Однако, Закон Республики Алтай № 68-РЗ содержит еще 4 льготные категории граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность. При этом данная мера поддержки предоставляется независимо от того, состоят они на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или нет.

Таким образом, следует вывод о том, что не все стоящие на учете граждане и граждане, получившие бесплатно земельные участки, действительно нуждаются в жилых помещениях, поскольку они в силу Закона

Республики Алтай № 68-РЗ могут не состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Поэтому в целях реализации Указа № 600 и на основании подпункта 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации необходимо предусмотреть требование о том, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Данный критерий позволит обеспечивать земельными участками только тех граждан, которые действительно нуждаются в улучшении жилищных условий.

По предварительным расчетам, если количество многодетных семей, состоящих на учете на предоставление земельного участка на 1 января 2018 года составляет 2454, то количество многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях - 1404 (57%).

Указанный критерий будет распространяться только на тех граждан, которые будут вставать на учет после принятия настоящего проекта закона.

Также в отношении граждан, относящихся к категории «многодетная семья» и принятых на учет в исполнительном органе государственной власти Республики Алтай в сфере земельных отношений по основаниям и в порядке, установленном законодательством Республики Алтай до вступления в силу Закона Республики Алтай № 68-РЗ, чье право на получение земельного участка не было реализовано, проектом закона предусмотрено предоставление земельных участков из государственной собственности Республики Алтай таким гражданам исходя из очередности, определенной при постановке на указанный учет (в настоящее время на учете состоит – 9 человек).

Правовым основанием принятия проекта закона являются:

1) пункты «в» и «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации, статья 2 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно которым вопросы владения, пользования и распоряжения землей, земельное законодательство находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;

2) подпункт «б» пункта 1 статьи 5 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», в соответствии с которым законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации;

3) статья 13 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», в соответствии с которой

Российская Федерация на четыре года в целях предоставления земельных участков в соответствии с пунктами 7.3 – 7.5 данной части с даты принятия межведомственным коллегиальным органом решения, предусмотренного пунктом 1 части 1 статьи 12 данного Федерального закона, передает органам государственной власти субъектов Российской Федерации осуществление следующих полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, которые находятся в федеральной собственности и в отношении которых принято указанное решение межведомственного коллегиального органа, предоставление земельных участков в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, с учетом ограничений, предусмотренных статьей 14 данного Федерального закона, гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства, а также иным лицам для обустройства территории в границах этих земельных участков посредством строительства объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур в соответствии с предусмотренными проектами планировки территории в границах этих земельных участков параметрами планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития данной территории (за исключением земельных участков, указанных в пункте 7.5 данной части);

4) подпункты 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которыми предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа осуществляется в случае предоставления земельного участка гражданам:

имеющим трех и более детей, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Органами государственной власти субъектов Российской Федерации может быть предусмотрено требование о том, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также установлена возможность предоставления таким гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно;

земельного участка иным не указанным в подпункте 6 данной статьи отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации;

5) пункт 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 данного Кодекса, порядок снятия

граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации;

Подпунктом «а» пункта 2 Указа № 600 Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации было поручено разработать комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе.

Проект закона состоит из двух статей. В первой статье проекта закона содержатся вносимые в Закон Республики Алтай № 68-РЗ изменения, в статье второй установлен срок вступления в силу проекта закона.

Для исключения потери данных о поставленных ранее на учет гражданах проектом закона предусмотрено, что книги учета граждан, в которые включались сведения о принятых на учет гражданах до вступления в силу проекта закона, подлежат хранению в соответствии с федеральным законодательством.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта закона коррупциогенных факторов не выявлено.

Принятие проекта закона не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия новых нормативных правовых актов Республики Алтай.

Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай.

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в случае принятия проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»

Принятие проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Республики Алтай.



Прокуратура Российской Федерации

**ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

Центральный пер., д. 3, г. Горно-Алтайск,
Республика Алтай, 649000
тел. (388 22) 2-27-02, факс (388 22) 2-67-28
<http://prokuratura-ra.ru>
mail@prokuratura.gorny.ru

М .03.2018 № 22/1-06-2018

На № 1438 от 05.03.2018

Главе Республики Алтай,
Председателю Правительства
Республики Алтай

Бердникову А.В.

Уважаемый Александр Васильевич!

Прокуратура Республики Алтай поддерживает предложение Правительства Республики Алтай в соответствии со статьей 87 Конституции Республики Алтай о совместном внесении в Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай».

Соблюдение прав и законных интересов льготных категорий граждан, особенно многодетных семей при реализации ими прав на предоставление бесплатно земельных участков во исполнение Указа Президента Российской Федерации № 600 от 7 мая 2012 г. «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», с учетом правоприменительной практики, показывающей определенные трудности в указанном вопросе, и задач, стоящих перед органами прокуратуры в современных условиях, представляет особую актуальность.

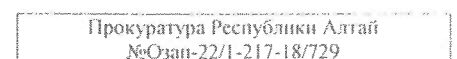
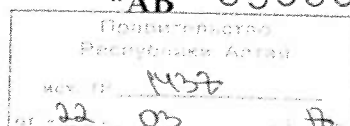
Ранее внесенный прокурором республики аналогичный проект закона в Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай будет отозван ввиду принятого решения о совместном внесении Правительством Республики Алтай и Прокурором Республики Алтай указанного проекта закона Республики Алтай в Парламент Республики Алтай, которым также учтены недавние изменения федерального законодательства, вступающие в силу с 1 января 2019 года.

Прокурор республики

Н.В. Мылицын

Юркина Ю.Ю., 49-7-38

*АВ 096006



РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ГОРНО-АЛТАЙСКА



АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА
ГОРНО-АЛТАЙСК КАЛАНЫНГ
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

649000, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, тел. (38822) 2-23-40, факс 2-25-59,
e-mail: office@admin.gorny.ru

12.03 182 № 645

Министру природных ресурсов,
экологии и имущественных
отношений Республики Алтай
А.А. Алисову
ул. Ленкина, 12, г. Горно-Алтайск

Уважаемый Александр Александрович!

На Ваш запрос от 5 марта 2018 года № 1838 о согласовании проекта Закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу законодательных актов Республики Алтай» (далее – проект Закона) сообщаем следующее.

Администрация города Горно-Алтайска согласовывает представленный проект Закона. Имеются предложения следующего содержания:

1. Часть 9 статьи 4 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Книги учета граждан для каждой категории граждан, указанных в статье 3 настоящего Закона, создаются с момента вступления в силу настоящего Закона. Книги учета граждан, существующих до момента вступления в силу настоящего Закона, сохраняются.»;

2. Часть 13 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«13. В отношении ранее поставленных на учет граждан уполномоченный орган ежегодно осуществляет актуализацию предоставленных ими сведений. Актуализация сведений заключается в направлении уполномоченными органами запросов в Управление Росреестра по Республике Алтай о наличии недвижимого имущества у отдельных лиц, в Комитет по делам ЗАГС и архивов Республики Алтай о смерти отдельных лиц, в Отдел Федеральной миграционной службы по Республике Алтай о смене места жительства отдельных лиц и получении ответов на указанные запросы. Информация, содержащаяся в ответах на запрос о наличии недвижимого имущества, о смерти либо о смене места жительства отдельных лиц, состоящих на учете, является

основанием для принятия решения о снятия гражданина с учета в соответствии с пунктами 3, 4, 5 части 1 статьи 5 настоящего Закона.»

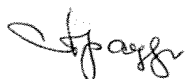
Кроме того, просим в части 1 статьи 2 проекта Закона указать срок приостановления постановки граждан на учет (кроме многодетных семей), до 1 января 2021 года.

Глава администрации
города Горно-Алтайска



О.А. Сафронова

О.Г. Траудт





649000, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, тел. (38822) 2-23-40, факс 2-25-59,
e-mail: office@admin.gorny.ru

14.03.18 № ПМН/18

Министру природных ресурсов,
экологии и имущественных отношений
Республики Алтай
А.А. Алисову
ул. Ленкина, 12, г. Горно-Алтайск

Уважаемый Александр Александрович!

На Ваш запрос от 5 марта 2018 года № 1838 о согласовании проекта Закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу законодательных актов Республики Алтай» (далее – проект Закона) сообщаем следующее.

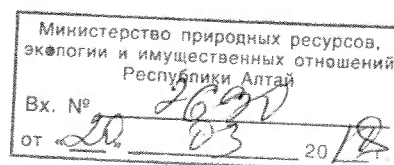
Администрация города Горно-Алтайска согласовывает представленный проект Закона. Имеются предложения следующего содержания:

1. Часть 9 статьи 4 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Книги учета граждан для каждой категории граждан, указанных в статье 3 настоящего Закона, создаются с момента вступления в силу настоящего Закона. Книги учета граждан, существующих до момента вступления в силу настоящего Закона, сохраняются.»;

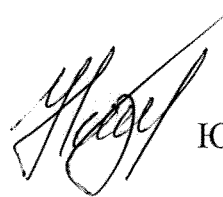
2. Часть 13 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«13. В отношении ранее поставленных на учет граждан уполномоченный орган ежегодно осуществляет актуализацию предоставленных ими сведений. Актуализация сведений заключается в направлении уполномоченными органами запросов в Управление Росреестра по Республике Алтай о наличии недвижимого имущества у отдельных лиц, в Комитет по делам ЗАГС и архивов Республики Алтай о смерти отдельных лиц, в Отдел Федеральной миграционной службы по Республике Алтай о смене места жительства отдельных лиц и получении ответов на указанные запросы. Информация, содержащаяся в ответах на запрос о наличии недвижимого имущества, о смерти либо о смене места жительства отдельных лиц, состоящих на учете, является основанием для принятия решения о снятии гражданина с учета в соответствии с пунктами 3, 4, 5 части 1 статьи 5 настоящего Закона.».



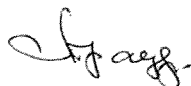
Кроме того, просим в части 1 статьи 2 проекта Закона указать срок приостановления постановки граждан на учет (кроме многодетных семей), до 1 января 2021 года.

Мэр города Горно-Алтайска



Ю.В. Нечаев

О.Г. Траудт



Республика Алтай
Администрация муниципального
образования
«Турочакский район»

Советская ул., д. 77, Турочак, 649140
Тел./факс (388) 432-24-01
E-mail: admn_turochak@mail.ru
<http://www/turochak-altai.ru>
ОКПО 04019108, ОГРН 1030400607885
ИНН/КПП 0407005789/041101001

Алтай Республика
Муниципал тозолмо
администрациязы
«Турочак аймак»

Советская ор., т. 77, Турочак, 649140
Тел./факс (388) 432-24-01
E-mail: admn_turochak@mail.ru
<http://www/turochak-altai.ru>
ОКПО 04019108, ОГРН 1030400607885
ИНН/КПП 0407005789/041101001

№ 623 от «13» 03 2018 г.
На № 1838 от «05» марта 2018 г.

Министру природных ресурсов,
экологии и имущественных отношений РА
А.А. Алисову
Ленкина ул., д.12, Горно-Алтайск,
Республика Алтай, 649140

Уважаемый Александр Александрович!

По результатам рассмотрения проекта Закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» Администрация муниципального образования «Турочакский район» согласовывает предложенный законопроект.

Глава Администрации муниципального
образования «Турочакский район»



В.В. Сарайкин

Российская Федерация
Республика Алтай
Муниципальное образование
«Турочакский район»

Россия Федерациязы
Алтай Республика
Муниципал тӧзӧлмӧ
«Турачак аймак»

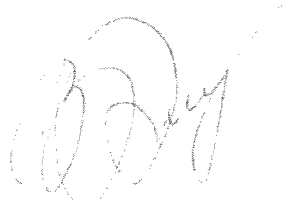
№ 92 от «13» 03 2018 г.
На № 1838 от «05» марта 2018 г.

Министру природных ресурсов,
экологии и имущественных отношений РА
А.А. Алисову
Ленкина ул., д.12, Горно-Алтайск,
Республика Алтай, 649140

Уважаемый Александр Александрович!

Настоящим уведомляем о согласовании проекта Закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай».

Глава муниципального образования
«Турочакский район»
Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Турочакский район»



В.В. Рябченко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
ШЕБАЛИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
РАЙОНА (АЙМАКА)
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ШЕБАЛИНСКИЙ РАЙОН»



РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА
ШАБАЛИН АЙМАК
«ШАБАЛИН АЙМАК»
МУНИЦИПАЛ ТОЗОЛМО
АЙМАКТЫН (РАЙОННЫН)
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

Советская ул., д. 19, Шебалино, 649220
Тел. (388-49) 22-2-85, факс. (388-49) 22-1-31
E-mail: sheb-admin@mail.ru
ОКПО 04019114, ОГРН 1030400663941,
ИНН/КПП 0405003497/040501001

исх. № 624 от 07.03. 2018 г.

Министру природных ресурсов,
экологии и имущественных
отношений Республики Алтай
А.А.Алисову

Уважаемый Александр Александрович!

Муниципальное образование «Шебалинский район» согласовывает проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившим силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»

С уважением,

Глава района (аймака)
МО «Шебалинский район»

Глава администрации района (аймака)
МО «Шебалинский район»



Э.Б.Сарбашев

А. С. Цыгулев

Исп. Садучина А.С.22471

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ


к проекту закона Республики Алтай
«О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном
предоставлении в собственность отдельным категориям граждан
земельных участков на территории Республики Алтай и признании
утратившими силу некоторых законодательных актов Республики
Алтай»

Должность	Фамилия, инициалы	Подпись, дата	Замечания, предложения
Исполняющий обязанности Главы муниципального образования «Чойский район»	Маргачёв Михаил Юрьевич	12.03.2018 г. 	
Председатель Совета депутатов муниципального образования «Чойский район»	Русских Игорь Александрович	12.03.2018г. 	

**Дополнительный лист согласования, визирования проекта закона
Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай
«О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям
граждан земельных участков на территории Республики Алтай и
признании утратившими силу некоторых законодательных актов
Республики Алтай»**

Должность	Фамилия, инициалы	Подпись	Дата
Глава Администрации МО «Чемальский район»	Ларин Е.В. <i>Лутышева Т.А.</i>	<i>Лутышева Т.А.</i>	05.04.2018.
Глава МО «Чемальский район»	Механошина А.Л.	<i>Механошина А.Л.</i>	05.04.2018.
Председатель Совета депутатов МО «Онгудайский район»	Гекенов Э.М.		
Председатель Совета депутатов МО «Улаганский район»	Чильчинов Е.Б.		

**Дополнительный лист согласования, визирования проекта закона
Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай
«О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям
граждан земельных участков на территории Республики Алтай и
признании утратившими силу некоторых законодательных актов
Республики Алтай»**

Должность	Фамилия, инициалы	Подпись	Дата
Глава Администрации МО «Чемальский район»	Ларин Е.В.		
Глава МО «Чемальский район»	Механошина А.Л.		
Председатель Совета депутатов МО «Онгудайский район»	Текенов Э.М.		
Председатель Совета депутатов МО «Улаганский район»	Чильчинов Е.Б. <i>05.04.2018</i>		

РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«УСТЬ-КОКСИНСКИЙ РАЙОН»
ул. Харитошкина, 3, с. Усть-Кокса, 649490,
тел./факс (388-48) 22-401, E-mail: admkoksai@yandex.ru



АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
«КОКСУУ-ООЗЫ АЙМАК»
МУНИЦИПАЛ ТӨЗӨМӨЛИНИНГ
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

« 12 » марта 2018 г. № 496
с. Усть-Кокса

Минприроды Республики Алтай
Министру А.А. Алисову
e-mail: forest@mail.ru

Ответ на № 1838 от 05.03.2018 г.

Уважаемый Александр Александрович!

Рассмотрев проект Закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай», органы муниципального образования «Усть-Коксинский район» согласовывают данный проект закона Республики Алтай, т.к. вносимые изменения актуальны и своевременны. Замечаний и предложений по проекту нет.

Глава Администрации
МО «Усть-Коксинский район»
Республики Алтай О.А. Кулигин

Глава МО «Усть-Коксинский
район», председатель Усть-
Коксинского районного
Совета депутатов О.В. Акимов

РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КАНСКОГО РАЙОНА (АЙМАКА)
649450 с. Усть-Кан, ул. Первомайская, 2
тел./факс (38847) 22-4-01, moust-kan@mail.ru



АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ
КАН-ООЗЫ АЙМАКТЫНГ
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ
649450 с. Усть-Кан, ул. Первомайская, 2
тел./факс (38847) 22-4-01, moust-kan@mail.ru

12.03.2018 № 352
На №1838 от 05.03.2018 г.

Министру природных ресурсов,
экологии и имущественных отношений
Республики Алтай
Алисову А. А.

Уважаемый Александр Александрович!

Администрацией Усть-Канского района (аймака) рассмотрен проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившим силу некоторых законодательных актов Республики Алтай».

Замечаний и предложений нет.

Глава Усть-Канского района (аймака)

Г.Н. Пильтин

Председатель Совета депутатов
МО «Усть-Канский район»

А.А. Лутнев

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«УЛАГАНСКИЙ РАЙОН»
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ



649750 с. Улаган
ул. А.В. Санаа, 8
тел./факс: 8-388-46-22-4-03
E-mail: ulaganadmi@yandex.ru
URL: www.ulagan.ru

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
«УЛАГАН АЙМАК»
МУНИЦИПАЛ
ТОЗОМОЛИНИН
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

649750 Улаган журт
А.В. Санаанын оромы, 8
тел./факс: 8-388-46-22-4-03
E-mail: ulaganadmi@yandex.ru
URL: www.ulagan.ru

от « 02 » 04 2018г.

с. Улаган

№ 484

Министру природных
ресурсов экологии и имущественных
отношений Республики Алтай

А.А. Алисову

Уважаемый Александр Александрович!

Администрация МО "Улаганский район" согласовывает проект закона Республики Алтай "О внесении изменений в Закон Республики Алтай "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившим силу некоторых законодательных актов Республики Алтай".

Глава

Н.А. Санин

Российская Федерация
Республика Алтай
Муниципальное образование
«Онгудайский район»
Администрация района
(аймака)



649440, Республика Алтай,
с. Онгудай, ул. Советская 78,
Тел. 8(38845) 22-047

Россия Федерациязы
Алтай Республика
Муниципал тозолмо
«Ондой аймак»
Аймактын
администрациязы

649440, Алтай Республика
Ондой журт, Советский ором 78,
тел. 8(38845) 22-047

от 21.03. 2018 г. № 140
на № 1838 от 05.03.2018 г.

Министру природных ресурсов, экологии
и имущественных отношений Республики Алтай

А. А. Алисову


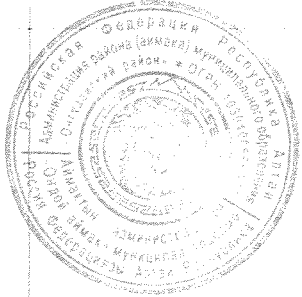
В связи с необходимостью внесения проекта закона на рассмотрение на заседании Правительства Республики Алтай Администрация района (аймака) МО «Онгудайский район» направляет лист согласования проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» и сообщает об отсутствии, каких - либо замечаний и предложений по данному вопросу.

Глава района (аймака)

М. Г. Бабаев

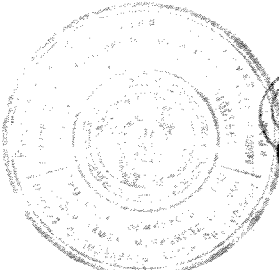


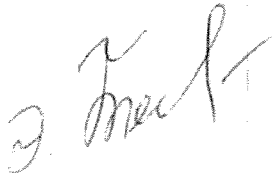
ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»

№ п/п	Глава района (аймака) МО «Онгудайский район»	Печать	Подпись
1	Бабаев М. Г.		

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»

№ п/п	Должность	Печать	Подпись
1	Глава района (аймака) МО «Онгудайский район Бабаев М. Г.		
2	Председатель совета депутатов района (аймака) МО «Онгудайский район Текенов Э. М.		

Республика Алтай
Администрация
муниципального образования
«Майминский район»



Алтай Республика
«Майма аймак» деп муниципал
тозолмонинг администрациясы

649100, с. Майма, ул. Ленина 22
тел: (388-44) 22-2-42; факс: (388-44) 24-4-99

№ 2311 от 12.03 2018 года
На Ваш №1838 от 05.03.2018 года

Министру природных
ресурсов, экологии и
имущественных отношений
Республики Алтай

А. А. Алисову

ул. Ленкина, дом 12, г. Горно-
Алтайск, Республика Алтай
649000

Ответ на запрос

Уважаемый Александр Александрович!

В соответствии с поступившим запросом Администрация муниципального образования «Майминский район» согласовывает проект закона Республики Алтай "О внесении изменений в Закон Республики Алтай "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившим силу некоторых законодательных актов Республики Алтай". Указанный проект согласован с руководителем представительного органа Администрации муниципального образования "Майминский район".

Глава Администрации

Е.А. Понпа

Исполнитель: Вяткина Ольга Михайловна 8(388-44)21453

РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КОШ-АГАЧСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ

Советская ул. 65, с. Кош-Агач, 649780
тел. (38842)22-4-01, факс 22-4-01, osh-agash@bk.ru



АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
«КОШ-АГАЧ АЙМАК»
МУНИЦИПАЛ ТӨЗӨЛМӨННН
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

Советская ул. 65, Кош-Агач, 649780
тел. (38842)22-4-01, факс 22-4-01, osh-agash@bk.ru

С. 03. 2018 г. № 7-16

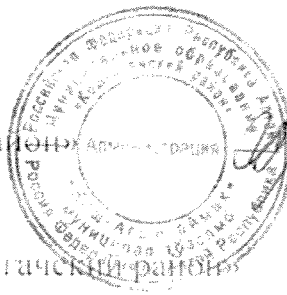
Министру природных ресурсов, экологии
и имущественных отношений Республики
Алтай
А.А. Алисову

Уважаемый Александр Александрович!

Администрацией и Советом депутатов МО «Кош-Агачский район» рассмотрен проект изменений в закон РА №68-РЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай», указанный в письме от 05.03.2018 г. за №1838.

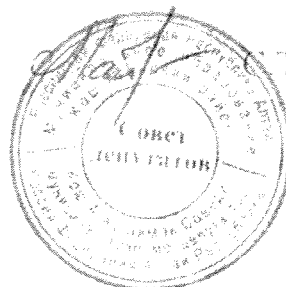
Изменений и дополнений в вышеуказанный проект не имеется и согласовывает проект изменений в закон РА №68-РЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай».

Глава администрации
МО «Кош-Агачский район»



А.О. Муктасыров

Председатель Совета
депутатов МО «Кош-Агачский район»



Т. Майхнев



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ**

Председателю
Комитета Государственного Собрания – Эл
Курултай Республики Алтай по аграрной
политике, экологии, природопользованию

В.К. Манышеву

Чаптынова ул., д. 20, Горно-Алтайск, 649000

тел/факс: (388-22) 2-26-36

Email: ru02@minjust.ru

28.04.2018 № 04/02-1122
На № 34 от 27.04.2018

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай
«О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан
земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу
некоторых законодательных актов Республики Алтай»

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Алтай (далее по тексту именуется Управление) в соответствии с Соглашением о взаимодействии прокуратуры Республики Алтай, Управления, Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай и Правительства Республики Алтай от 31.03.2011 проведена правовая экспертиза проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай» (далее по тексту именуется Проект).

При проведении правовой экспертизы исследованы следующие нормативные правовые акты Российской Федерации: Конституция Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (в редакции от 31.12.2017 № 507-ФЗ) (далее по тексту именуется Земельный кодекс), Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в редакции от 31.12.2017 № 507-ФЗ), Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции от 05.12.2017 № 392-ФЗ) (далее по тексту именуется Федеральный закон № 184-ФЗ), Федеральный закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (в редакции от 31.12.2017 № 506-ФЗ), Закон Российской Федерации от 25.06.1993 № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» (в редакции от 03.04.2017 № 65-ФЗ), распоряжение Правительства Российской Федерации от 29.11.2014 № 2403-р «Об

вх и 52
30.04.2018

утверждении основ государственной молодежной политики Российской Федерации на период до 2025 года».

Пунктами 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса установлено, что предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа осуществляется в случае предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации, иным отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации.

Если иное не предусмотрено федеральными законами, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации, что установлено частью 2 статьи 39.19 Земельного кодекса.

На основании подпункта «ж» пункта 1 статьи 1 Федерального закона № 184-ФЗ деятельность органов государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляется в соответствии с принципом самостоятельного осуществления органами государственной власти субъектов Российской Федерации принадлежащих им полномочий.

В силу подпунктов «б» и «в» пункта 1 статьи 5 Федерального закона № 184-ФЗ законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации; осуществляет иные полномочия, установленные Конституцией Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, конституцией (уставом) и законами субъекта Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 2 статьи 103 Конституции Республики Алтай, пунктом 2 статьи 8 Закона Республики Алтай от 27.03.1998 № 3-44 «О Государственном Собрании – Эл Курултай Республики Алтай» к ведению Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай относится принятие законов, кодексов и иных нормативных правовых актов, внесение в них изменений и дополнений.

На основании вышеизложенного, Государственное Собрание – Эл Курултай Республики Алтай вправе принять анализируемый Проект.

В Проекте положения, не соответствующие Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству, а также коррупциогенные факторы не выявлены.

Предложений и замечаний к Проекту не имеем.

Начальник



Н.А. Веретенникова

С.И. Киндикова
8(38822)25584



649000 г. Горно-Алтайск,
ул. Эркемена Палкина, 1
Тел. 2-20-83, факс 838822 2-77-80

649000 Горно-Алтайск кала,
Эркемен Палкиннинг оромы, 1
Тел. 2-20-83

07.06.2018 № 520

На № _____ от _____

Председателю Комитета
Государственного Собрания-
Эл Курултай Республики Алтай
по аграрной политике, экологии,
природопользованию
В.К. Манышеву

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»

Государственно - правовое управление Аппарата Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай, руководствуясь статьей 27 Закона Республики Алтай «О нормативных правовых актах Республики Алтай» и пунктом 7.1 Постановления Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай от 11 июня 2010 года № 3-39 «О Порядке проведения антикоррупционной экспертизы законов Республики Алтай и иных нормативных правовых актов, принятых Государственным Собранием - Эл Курултай Республики Алтай, и их проектов», провело правовую и антикоррупционную экспертизы проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай», внесенного Правительством Республики Алтай.

По результатам обсуждения данного законопроекта на заседаниях рабочих групп 30 мая и 4 июня т.г. текст проекта был доработан субъектом права законодательной инициативы (письмо от 07.06.2018 № 183). После произведенной доработки текста законопроекта замечания правового характера и коррупциогенные факторы в проекте не выявлены.

На основании изложенного, проект может быть рекомендован сессии Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай для принятия.

Начальник Государственно-
правового управления

О.В. Попова

62-69
7.06.2018

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ –
ЭЛ КУРУЛТАЙ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

КОМИТЕТ
ПО АГРАРНОЙ ПОЛИТИКЕ,
ЭКОЛОГИИ,
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

ул. Эркемена Палкина, 1
г. Горно-Алтайск 649000



РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
ЭЛ КУРУЛТАЙЫ

АГРАР ПОЛИТИКА,
ЭКОЛОГИЯ, АР-БҮТКЕНДИ
ТУЗАЛАНАРЫ ААЙЫНЧА
КОМИТЕТ

Эркемен Палкинның оромы, 1
Горно-Алтайск кала 649000

тел. 8(388-22) 2-27-92, факс 2-77-80, эл. почта: info@elkuraltay.ru

13.06.2018 г.

№ 18

РЕШЕНИЕ

О проекте закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай»

Рассмотрев проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай», Комитет решил:

Рекомендовать Государственному Собранию - Эл Курултай Республики Алтай принять указанный законопроект в первом и втором (окончательном) чтениях.

Председатель Комитета

 **В.К. Манышев**