

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# ЈӦП

9

г. Горно-Алтайск

№ \_\_\_\_\_

Проект

**О проекте закона Республики Алтай  
«О внесении изменений в Закон Республики Алтай  
«О правилах формирования списков граждан, имеющих право  
на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения  
указанных граждан в эти списки»**

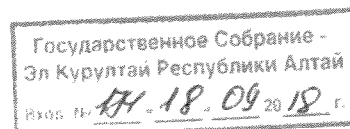
Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай  
**постановляет:**

1. Принять в первом чтении проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Государственного Собрания –  
Эл Курултай Республики Алтай

**В.Н. Тюлентин**



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# ЈӦП

г. Горно-Алтайск

№ \_\_\_\_\_

Проект

**О Законе Республики Алтай  
«О внесении изменений в Закон Республики Алтай  
«О правилах формирования списков граждан, имеющих право  
на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения  
указанных граждан в эти списки»**

Государственное Собрание - Эл Курултай Республики Алтай  
**п о с т а н о в л я е т :**

1. Принять Закон Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки».
2. Направить указанный Закон Главе Республики Алтай, Председателю Правительства Республики Алтай для рассмотрения, подписания и обнародования.
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Государственного Собрания -  
Эл Курултай Республики Алтай

**В.Н. Тюлентин**

Государственное Собрание -  
Эл Курултай Республики Алтай  
Вход № 175 - 18 - 09 20 18 г.

## ЗАКОН

## ЖАСАК

Проект

*Вносится Комитетом  
Государственного Собрания –  
Эл Курултай Республики Алтай  
по финансовой, налоговой и  
экономической политике*

### **О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»**

Принят  
Государственным Собранием —  
Эл Курултай Республики Алтай  
\_\_\_\_\_ 2018 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Республики Алтай от 26 марта 2013 года № 11-РЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» (Сборник законодательства Республики Алтай, 2013, № 98(104); 2015, № 124(130); 2017, № 150(156) следующие изменения:

1) в наименовании слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

2) преамбулу изложить в следующей редакции:

«Настоящий Закон в соответствии с частью 36 статьи 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее - Федеральный закон № 161-ФЗ) устанавливает правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилого помещения, которое соответствует условиям отнесения к стандартному жилью, установленным федеральным законодательством

Государственное Собрание -  
Эл Курултай Республики Алтай  
Ввод № 68 - 11 - 09 20 18 г.

(далее - стандартное жилье), построенного или строящегося на земельных участках акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования» (далее - Агентство), переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается, в том числе, строительство стандартного жилья (далее - списки), в сроки, предусмотренные частью 34 статьи 16.6 Федерального закона № 161-ФЗ, и порядок, в частности очередность включения указанных граждан в списки.»;

3) в статье 1:

в наименовании слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в частях 1 и 2 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

4) в части 5 статьи 2 слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартное жилье»;

5) в статье 3:

в наименовании слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартное жилье»;

в части 1 слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартное жилье»;

в части 2 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в части 3 слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартное жилье»;

в части 4 слова «для строительства жилья экономического класса, утверждает списки граждан, согласившихся приобрести жилье экономического класса» заменить словами «для строительства стандартного жилья, утверждает списки граждан, согласившихся приобрести стандартное жилье».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Государственного Собрания-  
Эл Курултай Республики Алтай  
**В.Н. Тюлентин**

Глава Республики Алтай,  
Председатель Правительства  
Республики Алтай  
**А.В. Бердников**

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»**

Субъектом законодательной инициативы и разработчиком проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» является Комитет Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай по финансовой, налоговой и экономической политике.

Правовым основанием принятия законопроекта являются:

пункт 2 статьи 8 Закона Республики Алтай от 27 марта 1998 года № 3-44 «О Государственном Собрании - Эл Курултай Республики Алтай», согласно которому к ведению Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай относится принятие законов Республики Алтай и внесение в них изменений;

части 1 и 3 статьи 40 Закона Республики Алтай от 5 марта 2008 года № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай», в соответствии с которыми изменение, отмена законов Республики Алтай или их отдельных положений осуществляются нормативными правовыми актами соответствующего вида.

В соответствии с частью 36 статьи 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса, в сроки, предусмотренные частью 34 настоящей статьи, и порядок, в частности, очередность включения указанных граждан в эти списки, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Федеральным законом от 31 декабря 2017 года № 506-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» в целях использования механизмов, направленных на стимулирование строительства жилья экономического класса, для строительства жилья различных категорий исключается в использовании термин «жилье экономического класса».

Использование предусмотренных законодательством Российской Федерации механизмов по стимулированию строительства «стандартного жилья» позволит повысить доступность жилья для всех граждан вне зависимости от уровня доходов.

При этом определяется, что до внесения в нормативные правовые акты Российской Федерации изменений в части установления соответствующих требований в целях определения стандартного жилья, под таким жильем понимается жилье, соответствующее условиям отнесения к жилью экономического класса, установленным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Законопроектом предлагается внести в Закон Республики Алтай от 26 марта 2013 года № 11-РЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» редакционные изменения, заменив по тексту слова «жилье экономического класса» словами «стандартное жилье».

Принятие законопроекта не повлечет за собой дополнительных расходов за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай.

Председатель Комитета

**С.А. Ефимов**

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих**  
**признанию утратившими силу, приостановлению, дополнению**  
**или принятию в связи с принятием проекта закона Республики Алтай**

Принятие проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» потребует внесения изменений в постановление Правительства Республики Алтай от 11 июля 2013 года № 143 «Об утверждении перечня документов, необходимых для включения в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса».



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

Чаптынова ул., д. 24, г. Горно-Алтайск 649000  
тел. (388-22) 2-31-66; факс 2-87-28; root@apra.gorny.ru

# АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН БАШКАРУЗЫ

Чаптыновтын ор., т. 24, Горно-Алтайск к. 649000  
тел. (388-22) 2-31-66; факс 2-87-28; root@apra.gorny.ru

24.06.2018 № 210  
на № 504 от 04.06.2018

Председателю Государственного  
Собрания- Эл Курултай  
Республики Алтай

В.Н. Тюлентину

## Уважаемый Владимир Николаевич!

Правительством Республики Алтай рассмотрен проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки», разработанный Комитетом Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай по финансовой, налоговой и экономической политике, и направленный для замечаний и предложений Государственным Собранием – Эл Курултай Республики Алтай.

Замечания и предложения к указанному проекту закона Республики Алтай отсутствуют.

Исполняющий обязанности  
Главы Республики Алтай,  
Председателя Правительства  
Республики Алтай

Н.М. Екеева





Прокуратура Российской Федерации

**ПРОКУРАТУРА  
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

Чорос-Гуркина ул., д. 25, г. Горно-Алтайск,  
Республика Алтай, 649000  
тел. 8 (388-22) 49-7-33, факс 8 (388-22) 49-7-24  
<http://mail@prokuratura.gorny.ru>

09.06.2018 № 22/1-02-2018

На № 72 от 04.06.2018

Председателю Комитета  
Государственного Собрания - Эл  
Курултай Республики Алтай по  
финансовой, налоговой и  
экономической политике

Ефимову С.А.

О проекте закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»

Уважаемый Сергей Александрович!

Прокуратурой республики изучен проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки», поступивший из Комитета Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай по финансовой, налоговой и экономической политике, для внесения замечаний и предложений.

Проектом закона предусмотрено внесение изменений в Закон Республики Алтай от 26.03.2013 № 11-РЗ «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» в целях его приведения в соответствие Федеральному закону от 31.12.2017 № 506-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступившему в силу 11.01.2018, в части используемой терминологии, по предложению прокурора Республики Алтай в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации».

Согласно статье 76 Конституции Российской Федерации, статье 3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации не могут противоречить федеральным законам, принятым по предметам ведения Российской Федерации и предметам совместного ведения.

\*АВ № 093268

Вх. № 136  
от 14.06.18  
Прокуратура Республики Алтай  
№ 11-01-22/1-480-18-2097

Проект закона разработан в пределах полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации, в соответствии с частью 36 статьи 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», согласно которой правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, в сроки, предусмотренные частью 34 этой статьи, и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в эти списки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Норм, противоречащих федеральному законодательству, коррупциогенных факторов в проекте закона не установлено. Замечаний и предложений к проекту закона не имеется.

Прокурор республики



Н.В. Мылицын



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)  
УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ**

Чаптынова ул., д. 20, Горно-Алтайск, 649000  
тел/факс: (388-22) 2-26-36  
Email: ru02@minjust.ru

Председателю  
Комитета Государственного Собрания –  
Эл Курултай Республики Алтай по  
финансовой, налоговой и экономической  
политике

С.А. Ефимову

20.06.2018 № 04/02-1560  
На № 72 от 04.06.2018

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Алтай (далее по тексту именуется Управление) в соответствии с Соглашением о взаимодействии прокуратуры Республики Алтай, Управления, Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай и Правительства Республики Алтай от 31.03.2011 проведена правовая экспертиза проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки» (далее по тексту именуется Проект).

При проведении правовой экспертизы исследованы следующие нормативные правовые акты Российской Федерации: Конституция Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в редакции от 04.06.2018 № 147-ФЗ) (далее по тексту именуется Федеральный закон № 184-ФЗ), Федеральный закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (в редакции от 31.12.2017 № 506-ФЗ) (далее по тексту именуется Федеральный закон № 161-ФЗ).

Согласно части 36 статьи 16.6 Федерального закона № 161-ФЗ правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение

*Вх. № 145  
от 22.06.2018*

стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, в сроки, предусмотренные частью 34 настоящей статьи, и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в эти списки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Подпунктом «ж» пункта 1 статьи 1 Федерального закона № 184-ФЗ деятельность органов государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляется в соответствии с принципом самостоятельного осуществления органами государственной власти субъектов Российской Федерации принадлежащих им полномочий.

В силу подпунктов «б» и «в» пункта 1 статьи 5 Федерального закона № 184-ФЗ законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляет законодательное регулирование по предметам ведения субъекта Российской Федерации и предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в пределах полномочий субъекта Российской Федерации; осуществляет иные полномочия, установленные Конституцией Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами, конституцией (уставом) и законами субъекта Российской Федерации.

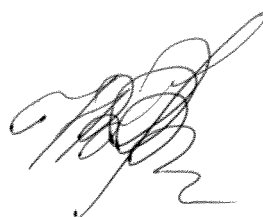
В соответствии с пунктом 2 статьи 103 Конституции Республики Алтай, пунктом 2 статьи 8 Закона Республики Алтай от 27.03.1998 № 3-44 «О Государственном Собрании – Эл Курултай Республики Алтай» к ведению Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай относится принятие законов, кодексов и иных нормативных правовых актов, внесение в них изменений и дополнений.

На основании вышеизложенного, Государственное Собрание – Эл Курултай Республики Алтай вправе принять анализируемый Проект.

В Проекте положения, не соответствующие Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству, а также коррупциогенные факторы не выявлены.

Предложений и замечаний к Проекту не имеем.

Заместитель начальника



В.Г. Нечаева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АППАРАТ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СОБРАНИЯ — ЭЛ КУРУЛТАЙ  
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ



РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ  
ЭЛ КУРУЛТАЙЫНЫНГ  
АППАРАДЫ

649000 г. Горно-Алтайск,  
ул. Эркемена Палкина, 1  
Тел. 2-20-83, факс 838822 2-77-80

649000 Горно-Алтайск кала,  
Эркемен Палкиннинг оромы, 1  
Тел. 2-20-83

06.09.2018 № 716

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Комитета  
Государственного Собрания-  
Эл Курултай Республики Алтай  
по финансовой, налоговой и  
экономической политике  
**С.А. Ефимову**

***Заключение на проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»***

Государственно-правовым управлением Аппарата Государственного Собрания-Эл Курултай Республики Алтай, руководствуясь частью 3 статьи 27 Закона Республики Алтай от 05.03.2008 года № 18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай» и пунктом 7.1 Порядка проведения антикоррупционной экспертизы законов Республики Алтай и иных нормативных правовых актов, принятых Государственным Собранием - Эл Курултай Республики Алтай, и их проектов, утвержденного постановлением Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай от 11.06.2010 года № 3-39, проведена правовая и антикоррупционная экспертизы проекта закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки», субъектом права законодательной инициативы которого является Комитет по финансовой, налоговой и экономической политике.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы коррупциогенные факторы не выявлены.

По результатам правовой экспертизы норм, противоречащих федеральному законодательству и законодательству Республики Алтай, не установлено.

**Таким образом, представленный проект закона может быть внесен на рассмотрение очередной сессии Государственного Собрания - Эл Курултай Республики Алтай.**

Начальник Государственно-  
правового управления

**О.В. Попова**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ –  
ЭЛ КУРУЛТАЙ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ  
КОМИТЕТ  
ПО ФИНАНСОВОЙ, НАЛОГОВОЙ  
И ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ



РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН  
ЭЛ КУРУЛТАЙЫ  
АКЧА-МАНАТ, КАЛАН ЛА  
ЭКОНОМИКАЛЫК ПОЛИТИКА  
ААЙЫНЧА КОМИТЕТ

ул. Эркемена Палкина, 1  
г. Горно-Алтайск 649000

Эркемен Палкиннинг оромы, 1  
Горно-Алтайск кала 649000

тел. 2-26-31, факс 8(38822)27780, эл. почта: info@elkurultay.ru

17 сентября 2018 года

№ 61

## РЕШЕНИЕ

### О проекте закона Республики «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки»

Рассмотрев проект закона Республики Алтай «О внесении изменений в Закон Республики Алтай «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и о порядке включения указанных граждан в эти списки», Комитет **решил**:

Рекомендовать очередной сессии Государственного Собрания – Эл Курултай Республики Алтай принять указанный законопроект.

Председатель Комитета

С.А. Ефимов